

## HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire Sală de sport școlară – proiect pilot, sat Gornet, comuna Gornet, județul Prahova"

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr 2181/04.04.2023 al Primarului comunei Gornet prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren situat în sat Gornet, comuna Gornet, județul Prahova, aflat în proprietatea comunei Gornet, domeniu privat, în suprafață de 2332 mp, din totalul de 5310 în vederea realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Construire Sală de sport școlară – proiect pilot, sat Gornet, comuna Gornet, județul Prahova";
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gornet, respectiv Comisia pentru buget și finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, ecologie și protecția mediului, agricultură și gospodărie comunală;

### În conformitate cu prevederile :

- art.4 din Anexa nr.3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), alin (7) litera e) și litera f) art. 300 alin.(1) lit. e) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

**În temeiul prevederilor** art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) litera a) din O.U.G. nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Gornet, județul Prahova;**

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren situat în sat Gornet, comuna Gornet, județul Prahova, aflat în proprietatea comunei Gornet, domeniu privat, în suprafață de 2332 mp, conform planului anexă la prezenta hotărâre, din totalul de 5310 mp identificat potrivit Cărții funciare nr.

21475, nr. topo 21475 - liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții ”**Construire Sală de sport școlară – proiect pilot, sat Gornet, comuna Gornet, județul Prahova**”.

**Art.2. (1)** Amplasamentul prevăzut la articolul 1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2)** Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului UAT Gornet, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Gornet, județul Prahova a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.4.** Unitatea administrativ-teritorială comuna Gornet, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.5.**Unitatea administrativ-teritorială comuna Gornet se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Primarului comunei Gornet, județul Prahova.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Gornet, Prefectului județului Prahova în vederea exercitării controlului de legalitate, Companiei Naționale de Investiții - S.A și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Gornet.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSTANTIN IOLANDA ELENA



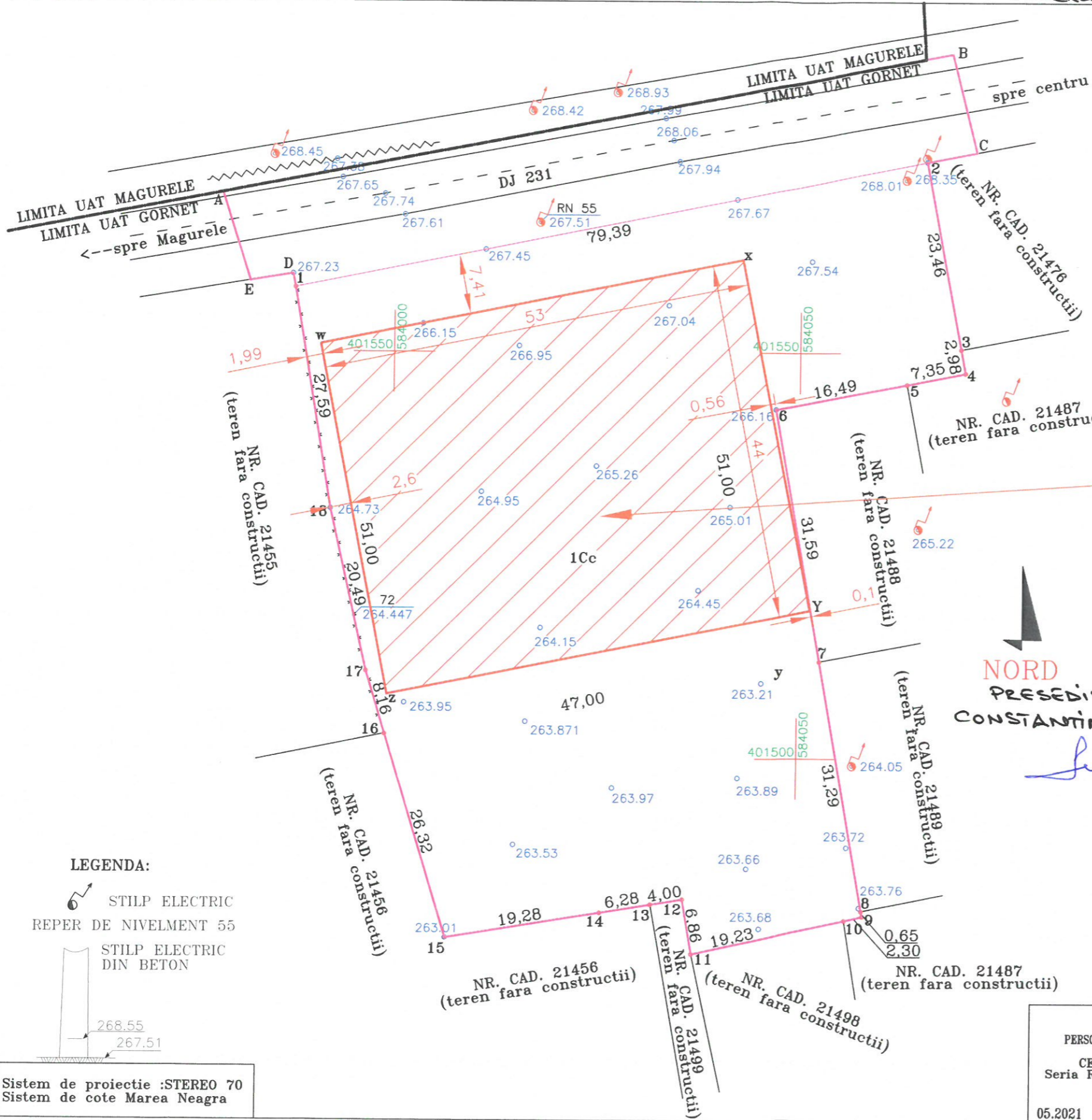
CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
ȘTEFAN LUCIAN

GORNET, 10 .04.2023  
Nr. 18

Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. Voturi pentru	Nr. voturi împotriva	Nr. abțineri	Ședință
11	11	11	-	-	ordinară

Anexă la HCL 12/2023

SUPORT TOPOGRAFIC  
INTRAVILAN - SCARA 1:500



Judetul : Prahova  
Unitatea Administrativ-Teritoriala: comuna GORNET  
Adresa imobil: sat GORNET, Tarla 39, Parcela CC1748/519/1  
- Suprafata teren din act= 5310 mp  
- Suprafata teren din masuratori = 5310 mp  
Proprietari :  
- COMUNA GORNET - domeniul privat  
cu sediul social in com.Gornet, sat Gornet nr., jud. Prahova  
Corpul de Proprietate are nr. cadastral 21475

SUPRAFATA EVIDENTIATA = 2332 M.P.  
CE VA FI PREDATA PRIN PROTOCOL CATRE  
M.D.L.P.A. PRIN CNI PENTRU CONSTRUIRE  
SALA SPORT SCOLARA SAT GORNET,  
COMUNA GORNET, JUDETUL PRAHOVA

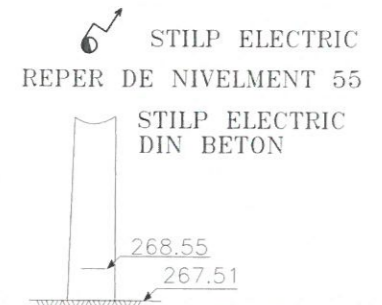
PRIMAR  
Negoitscu Nicolae

NORD  
PRESEDINTE DE SEDINTA  
CONSTANTIN IOLANDA ELENA

CONTASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL  
LUCIAN STETAN



LEGENDA:



Sistem de proiectie :STEREO 70  
Sistem de cote Marea Neagra

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.: MANEA VLAD ALEXANDRU CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-PH-F, nr.0167/21.02.2014 CATEGORIA B 05.2021	OBIECT : OBTINERE CERTIFICAT DE URBANISM
	PROPRIETAR : COMUNA GORNET